



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ ЯНВАРЬ-ФЕВРАЛЬ 2019

НОВОСТИ



стр. 2

23 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА СОСТОЯЛОСЬ
ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКЕ
И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ



стр. 4

1 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА В КАРАГАЕ
СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ ПАЛАТЫ
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ



стр. 6

7-8 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЕ ФС РФ
СОСТОЯЛСЯ СЪЕЗД ОБЩЕРОССИЙСКОГО
КОНГРЕССА МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ (ОКМО)

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ



стр. 8

ИЗМЕНЕНИЯ В ФЕДЕРАЛЬНОМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

стр. 14

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕГИОНАЛЬНОМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ПАРТНЕРЫ ВЫПУСКА



РАНХиГС
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
И СОПРОВОЖДЕНИЯ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ

О | К | М | О

23 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКЕ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

23 января 2019 года состоялось заседание комитета по государственной политике и местному самоуправлению под председательством Александра Бойченко, парламентарии рассмотрели 24 вопроса повестки дня.

В заседании комитета приняли участие члены краевого Правительства, исполнительный директор Совета муниципальных образований Пермского края Александр Русанов.



На комитете во втором чтении был рассмотрен и поддержан законопроект «О внесении изменения в статью 2 Закона Пермского края «О закреплении дополнительных вопросов местного значения за сельскими поселениями Пермского края и о внесении изменения в Закон Пермского края «О бюджетном процессе в Пермском крае» в части закрепления полномочий по резервированию земель и изъятию зе-

мельных участков. Рабочей группой была рассмотрена поправка из заключения губернатора Пермского края, которая была принята и предусматривает уточнение, в соответствии с которым на уровень сельских поселений передается полномочие по резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд поселения.

Получил одобрение законопроект «О внесении из-

менений в статью 7.2 Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае». Согласно изменениям дополнен перечень действий граждан и юридических лиц, на которые не распространяются положения статьи 7.2 об административной ответственности за нарушение тишины и покоя граждан в ночное время, действиями граждан и юридических лиц при производстве работ в сфере



дорожной деятельности на основании государственных (муниципальных) контрактов.

Парламентарии поддержали проект закона Пермского края «О прекращении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по осуществлению личного страхования народных дружинников на территории Пермского края».

Также депутаты заслушали доклад министра транспорта Пермского края Николая Уханова об освоении средств дорожного фонда, в том числе в части предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на проектирование и строительство (реконструкцию), капитальный ремонт и ре-

монт автомобильных дорог общего пользования местного значения.

В первом чтении был рассмотрен внесенный по инициативе губернатора Пермского края законопроект, которым вносятся изменения и дополнения в Закон Пермского края от 07.07.2009 № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» (далее — Закон № 451-ПК) с целью приведения его положений в соответствие Федеральному законодательству.

1 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА В КАРАГАЕ СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ ПАЛАТЫ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ



1 февраля 2019 года в Карагае состоялось первое в этом году заседание Палаты сельских поселений Совета муниципальных образований Пермского края.

Открыли встречу Александр Кобелев, председатель Палаты сельских поселений Совета МО Пермского края, глава Чекменевского сельского поселения; Григорий Старцев, глава муниципального района — глава администрации Карагайского муниципального района и Василий Нечаев, глава поселения — глава ад-

министрации Карагайского сельского поселения.

Далее об итогах депутатской работы в 2018 году и планах на 2019 главам сельских поселений доложил Дмитрий Сазонов, депутат Государственной Думы ФС РФ VII созыва, заместитель председателя Комитета по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству.

О первых итогах реализации новой системы по обращению с ТКО в Пермском крае рассказала Дарья Некрасова, представитель Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края.

Дальнейшие перспективы ДПО в регионе презентовали участникам встречи Сергей Берлизов, директор Общественного учреждения «Добровольная пожарная





команда Пермского края» и Роман Пьянков, заместитель начальника управления государственной противопожарной службы, гражданской защиты и регионального надзора, начальник отдела государственной противопожарной службы Министерства территориальной безопасности Пермского края.

Члены Палаты сельских поселений обсудили также организационные вопросы: план работы на 2019 год, изменения в Устав Совета муниципальных Пермского



края и положение о ставшей уже традиционной зимней спартакиаде сельских поселений Пермского края, которая пройдет 15–16 марта 2019 года.

Следующее заседание Палаты сельских поселений состоится в апреле 2019 года.

7–8 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЕ ФС РФ СОСТОЯЛСЯ СЪЕЗД ОБЩЕРОССИЙСКОГО КОНГРЕССА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ (ОКМО)



Практики местного самоуправления и ведущие муниципальные эксперты обсудили участие городов, районов и сел в российских национальных проектах. «В этом году тема съезда — участие муниципального сообщества в реализации национальных проектов. Как вы знаете, стратегическая цель нацпроектов — улучшить жизнь каждого человека и каждой российской семьи. А это невозможно без эффективной работы непосредственно в регионах, без

объединения усилий всех уровней власти и гражданского общества. Муниципалы играют объединяющую роль между госструктурами и инициативными гражданами, ТОСами, волонтерами. Федеральные и региональные органы должны понимать это и помогать им», — прокомментировал главный контент съезда президент ОКМО, депутат Государственной Думы РФ Виктор Кидяев. На это, по его словам, нацелены все последние законодательные иници-

ативы федерального уровня: о стратегическом планировании развития муниципалитетов разных видов; о территориальной организации, потерявшей в последние годы баланс, когда ряд регионов увлекся переводом сельских поселений в статус городских округов; об организации территориального общественного самоуправления; об использовании муниципалами передовых информационных технологий.

Пленарное заседание съезда ОКМО состоялось с участием вице-преьера Правительства РФ В. Мутко, руководителей Минфина, Минюста, Минэкономразвития, Минстроя России, депутатов ГД и членов СФ.

Вице-премьер Виталий Мутко сообщил, что правительство до 15 февраля подпишет с главами регионов соглашения о реализации национальных проектов. Представители муниципалитетов в ответ попросили наделить их соответствующими полномочиями. Виталий Мутко пообещал до конца года провести «инвентаризацию» полномочий местного самоуправления (МСУ). Вице-премьер подчеркнул, что правительство изменило «общие правила предоставления субсидий» под нацпроекты. «Предусмотрено заключение соглашения сразу на весь срок реализации нацпроектов — на шесть лет», — сказал он, отметив, что соглашения будут подписаны с главами регионов до 15 февраля. В соглашениях прописываются конкретные суммы под конкретные



объекты (работы, мероприятия), возвести которые берутся губернаторы. Все средства, предусмотренные соглашениями, должны поступить в регионы до 1 апреля, пообещал вице-премьер. По его словам, в этом году из федерального бюджета в регионы будет направлено почти 600 млрд руб. На реализацию нацпроектов на шестилетний период будут направлены серьезные ресурсы — практически 17 трлн руб.

В рамках съезда ОКМО прошла стратегическая сессия, посвященная проблемам взаимодействия региональных органов власти с советами муниципальных образований, были приглашены заместители губернаторов, курирующие вопросы местного самоуправления. Ее открыл президент ОКМО Виктор Кидяев. Он напомнил, что ОКМО и региональные советы созданы в соответствии с Федеральным законом № 131, предписывающим создание СМО в каждом субъекте РФ. 85 СМО из всех субъектов РФ вместе с крупнейшими межмуниципальными ассоциациями стали учредителями Конгресса, который представляет интересы муниципального сообщества всей страны на федеральном уровне. Конгресс ведет несколько важных проектов, готовит ежегодный доклад Правительству РФ о состоянии МСУ в России. Однако далеко не во всех регионах советам и ассоциациям муниципальных образований удалось наладить эффективное взаимодействие с региональными властями. Именно поиск оптимальных механизмов такого взаимодействия и стал задачей стратегической сессии для представителей региональных правительств. Дискуссию провел известный российский эксперт в



сфере урбанистики и развития территорий, ведущий научный сотрудник Института социологии ФНИЦСЦ Российской академии наук (РАН), член президиума Совета по истории и антропологии города РАН Александр Согомонов. В диалоге принял активное участие член Комитета Госдумы РФ по федеративному устройству и вопросам МСУ Андрей Марков.

Во время сессии как один из лучших был представлен опыт Совета муниципальных образований Пермского края. Его презентовал исполнительный директор Совета Александр Русанов. Он рассказал об основных направлениях и форматах работы организации, об авторских практиках Совета, которые уже используются ассоциациями других субъектов РФ и ОКМО.

Совет муниципальных образований Пермского края также направил свои предложения в итоговую резолюцию съезда Общероссийского Конгресса муниципальных образований. Они касаются создания межмуниципальных агломераций, финансовых инструментов и управленческих моделей для их развития; принятия мер по увеличению объема субвенций из федерального бюджета; внесения изменений

в Закон РФ от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах» (наделение органов местного самоуправления дополнительными полномочиями в сфере регулирования отношений недропользования при добыче общераспространенных полезных ископаемых для решения вопросов местного значения); внесения изменений в часть 5 статьи 68 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и внесения изменений в Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (перевод подразделения муниципальной пожарной охраны в статус структурного подразделения МЧС России).

В рамках съезда состоялось также Общее собрание ОКМО. Члены Президиума проголосовали за утверждение в должности исполнительного директора Конгресса Марины Фанакиной, исполнявшей эти обязанности с мая 2018 года. Участники Общего собрания утвердили отчет Конгресса за 2018 год и приоритетные направления работы на 2019 г.

(с использованием материалов <http://okmo.news> и газеты «Коммерсант»)

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ИЗМЕНЕНИЯ В ФЕДЕРАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Постановление Конституционного Суда РФ от 09.01.2019 № 1-П

По делу о проверке конституционности части 1 статьи 16 и части 1 статьи 17 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» в связи с жалобой гражданина Г.П. Кристова

Конституционный Суд РФ указал, что часть 1 статьи 17 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» не предполагает возможности обращения в доход Российской Федерации имущества, которое было приобретено депутатом представительного органа муниципального образования до замещения им этой публичной должности, при том что он или его супруга (супруг) ранее не замещали должности, перечисленные в пункте 1 части 1 статьи 2 данного Федерального закона

Заявитель в 2015 г. был избран муниципальным депутатом по одномандатному избирательному округу и осуществлял свои полномочия на непостоянной основе, в связи с чем в 2016 г. представил сведения о расходах за 2015 г. До избрания он занимался предпринимательской деятельностью, депутатом представительных органов публичной власти не являлся, государственные и муниципальные, а также другие должности из числа предполагающих контроль за расходами не замещал.

Прокурор, указывая на несоответствие расходов заявителя его доходам за три последних года, предшествующих отчетному периоду, обратился в суд с иском об обращении данного имущества в доход Российской Федерации. Решением от 20 марта 2017 года требования прокурора удовлетворены в полном объеме, однако судебная коллегия по гражданским делам Приморского краевого суда, оставив его без изменения в части обращения в доход Российской Федерации одного из транспортных средств в остальной части отменила и приняла новое решение — об отказе в иске, указав, что сумма расходов на приобретение иного имущества не превысила сумму доходов ответчика за 2012-2014 годы.

Довод заявителя об отсутствии в его действиях коррупционной составляющей ввиду приобретения спорного имущества до получения им статуса депутата отклонен со ссылкой на то, что это не освобождает его от необходимости представить сведения о доходах, 5 расходах и имуществе за 2015 год, поскольку закон не содержит исключений из соответствующей обязанности для лиц, замещающих муниципальную должность менее календарного года.

По мнению заявителя, часть 1 статьи 16 и статья 17 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» противоречат статьям 49 и 54 (часть 1) Конституции Российской Федерации в той мере, в какой допускают признание правонарушением непредставление депутатом органа местного самоуправления сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки по приобретению имущества до избрания его на эту должность, и позволяют обращать в доход Российской Федерации такое имущество.

Конституционный Суд РФ при рассмотрении этой жалобы вновь подчеркнул, что такая мера государственного принуждения, как предусмотренное статьей 17 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» обращение в доход государства имущества, в отношении которого не представлено сведений, подтверждающих его приобретение на законные доходы, имеет специальную цель — борьбу с деяниями коррупционной направленности, совершаемыми лицами, подлежащими контролю согласно данному Федеральному закону, и этим ограничены пределы ее применения. Указанная цель предопределяет допустимость названной формы реагирования на факты коррупционных проявлений на основании презумпции, в силу которой несоответствие расходов законным доходам свидетельствует о совершении деяния коррупционной направленности, а не какого-либо иного правонарушения. Следовательно, при наличии коррупционной составляющей на основании Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» в доход Российской Федерации может быть обращено только имущество, приобретенное в период замещения лицом должности, предполагающей контроль за соответствием расходов этого лица его доходам.

В случае приобретения лицом имущества до замещения им должности депутата представительного органа муниципального образования, если это лицо или его супруга (супруг) ранее не замещали

должности, перечисленные в пункте 1 части 1 статьи 2 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», это имущество не может быть обращено в доход Российской Федерации на основании данного Федерального закона, а значит, в отношении этого имущества не возникает обязанность представлять сведения об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки по его приобретению. Иное означало бы возможность подмены процедурой обращения в доход Российской Федерации имущества, предусмотренной Федеральным законом «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», других охранительных правовых механизмов, регламентируемых налоговым, административно-деликтным и уголовным законодательством, и, следовательно, лишение граждан гарантий, установленных соответствующими нормативными актами.

Выявленный в настоящем Постановлении конституционно-правовой смысл части 1 статьи 17 Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам» является общеобязательным, что исключает любое иное ее истолкование в правоприменительной практике.

Вступило в силу
09 января 2019 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
11 января 2019 года

Постановление Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708

«О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме»

С 1 января 2019 года оплата за отопление в многоквартирных домах будет взиматься по новым правилам

Постановлением, в частности, уточняется:

- порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах, оборудованных коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными приборами учета;
- порядок определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в случае принятия решения об оплате коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода;
- формула расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при осуществлении оплаты в течение отопительного периода;
- формула расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при осуществлении оплаты равномерно в течение календарного года;
- формула расчета объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящейся на помещение (жилое или нежилое) в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода;
- формула расчета объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящейся на помещение (жилое или нежилое) в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода.

Вступило в силу
01 января 2019 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
29 декабря 2018 года

Указ Президента РФ от 14.01.2019 № 8

«О создании публично-правовой компании по формированию комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами «Российский экологический оператор»

Компания создана в целях обеспечения реализации норм российского законодательства в области обращения с твердыми коммунальными отходами, стимулирования инвестиционной активности в

этой области и реализации национального проекта «Экология». Полномочия учредителя компании будут осуществлять Министерство природных ресурсов и экологии

Для достижения поставленных целей компания, в частности:

- участвует в пределах своей компетенции в координации деятельности органов местного самоуправления по реализации норм законодательства Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- заключает в пределах своей компетенции соглашения с органами местного самоуправления и организациями, осуществляющими деятельность в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- проводит экспертизу территориальных схем обращения с отходами и готовит рекомендации по их корректировке; осуществляет анализ реализации в субъектах Российской Федерации территориальных схем, выполнения региональных программ, а также норм законодательства Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- осуществляет функции заказчика, оператора и (или) разработчика информационных систем в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- участвует в концессионных соглашениях и соглашениях о государственно-частном и (или) о муниципально-частном партнерстве;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления, операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Вступил в силу
14 января 2019 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
14 января 2019 года

**Постановление Правительства РФ от 29.12.2018 № 1740
«О внесении изменения в Правила проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества»**

Срок рассмотрения предложения о реализации проектов частного партнерства сокращен до 90 дней

В течение указанного срока со дня поступления предложения о реализации проекта государственно-частного или муниципально-частного партнерства уполномоченный орган должен рассмотреть поступившее предложение, провести оценку эффективности проекта, определить его сравнительные преимущества и утвердить заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе; либо о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (отрицательное заключение уполномоченного органа).

Ранее указанный срок составлял 180 дней.

Вступило в силу
12 января 2019 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 января 2019 года

**Распоряжение Правительства РФ от 30.12.2018 N 3020-р
«Об утверждении цены на мощность, производимую с использованием генерирующего оборудования, отнесенного к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме»**

На 2019 год установлены цены на мощность, поставляемую в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного электро- и теплоснабжения потребителей

Цены на мощность, производимую с использованием генерирующего оборудования, отнесенного к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного электроснабжения потребителей, на 2019 год установлена для 17 субъектов оптового рынка электрической энергии и мощности, а в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей — для 25 субъектов оптового рынка электрической энергии и мощности.

Цены устанавливаются отдельно для каждого генерирующего объекта и его блока/ТГ, осуществляющего генерацию мощности, на I полугодие и на II полугодие, в рублях за мегаватт в месяц, без учета НДС.

Вступило в силу
30 декабря 2018 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
31 декабря 2018 года

**Приказ Минфина России от 20.12.2018 № 277н
«О внесении изменений в Указания о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 июля 2013 г. № 65н»**

Внесены изменения в Указания о применении бюджетной классификации в части направлений расходов

Приказом Минфина России внесены изменения, предусматривающие дополнение Указаний, утвержденных приказом Минфина России от 1 июля 2013 г. № 65н, новыми направлениями расходов, в том числе:

- межбюджетные трансферты на осуществление компенсации сельскохозяйственным товаропроизводителям;
- на реализацию мероприятий по восстановлению автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- иные межбюджетные трансферты на приобретение медицинского оборудования за счет средств резервного фонда Правительства РФ и др.

Приказ применяется к правоотношениям, возникшим при исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2018 год (на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов).

Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе «Консультант Плюс»

**Приказ Минстроя России от 17.12.2018 № 816/пр
«Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации»**

Норматив стоимости кв. метра общей площади жилья по России и средняя рыночная стоимость по регионам будет рассчитываться по-новому

Утверждена новая Методика определения норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по РФ и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ.

Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения определяется по каждому субъекту Российской Федерации (за исключением субъектов Российской Федерации, входящих в Дальневосточный федеральный округ) с использованием расчетного показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по каждому субъекту Российской Федерации.

Для субъектов Российской Федерации, входящих в Дальневосточный федеральный округ, норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения принимается равным средней цене одного квадратного метра общей площади жилого помещения на рынке первичного жилья в данных субъектах Российской Федерации по данным Росстата за период, предшествующему расчетному. При отсутствии в отношении таких субъектов Российской Федерации указанных данных Росстата норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения принимается равной средней арифметической стоимости средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья в указанных субъектах Российской Федерации.

Признан утратившим силу аналогичный Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 05.03.2013 № 66/ГС.

Вступил в силу
08 января 2019 года

Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
28 декабря 2018 года

Письмо ФАС России от 28.12.2018 № АК/108054/18

«О направлении разъяснений»

ФАС России обращает внимание на наиболее распространенные случаи нарушения антимонопольного законодательства в деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, осуществляющих функции указанных органов

В письме приводятся, в частности, следующие выявленные ФАС России случаи нарушения антимонопольного законодательства со стороны государственных органов и органов местного самоуправления:

- оказание многофункциональным центром не предусмотренных законодательством услуг (например, предоставление по субагентскому договору услуг по заключению договоров ОСАГО);
- проведение не предусмотренных законодательством торгов (например, торгов по выбору организации в целях заключения контракта на оказание услуг по обеспечению перечисления социальных и иных выплат);
- препятствование в реализации гражданами права выбора организации для получения пенсий и иных социальных выплат (навязывание гражданам определенных кредитных организаций, через которые могут быть получены социальные выплаты);
- установление дополнительных не предусмотренных законодательством требований к кредитным организациям для участия в конкурсе на размещение средств (например, установление требования о наличии у кредитной организации генерального кредитного договора с Банком России);
- направление подведомственным учреждениям указания о необходимости перехода на обслуживание зарплатного проекта в определенную кредитную организацию и необходимости заключения договоров о проведении безналичных расчетов с работниками с этой кредитной организации.

Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе «Консультант Плюс»

Письмо Минфина России от 19.12.2018 № 12-08-05/92553

«По вопросу размещения автономными учреждениями информации на официальном сайте»

Разъяснено, в каких случаях автономное учреждение должно размещать информацию на официальном сайте bus.gov.ru, предназначенном для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях

Сообщается, что требования по представлению информации для размещения на указанном официальном сайте в адрес автономного учреждения правомерны, при условии, что оно уполномочено на размещение информации на этом сайте своим органом-учредителем и нарушения пункта 5 статьи 1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» отсутствуют.

Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе «Консультант Плюс»

Информация ФНС России от 10.01.2019

«О новом порядке уведомления налоговых органов об изменении региональных и местных налогов»

Изменен порядок направления в налоговые органы информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов

Органы государственной власти субъектов РФ и местного самоуправления должны направить эту информацию в управление ФНС России по субъекту РФ не позже следующего рабочего дня после официального опубликования соответствующего закона или нормативного акта.

Форма (формат) и порядок направления сведений определены приказом ФНС России от 22.11.2018 № ММВ-7-21/652@.

Информация также может быть размещена на РТР-сервере после согласования сторонами схемы информационного взаимодействия, с помощью Личного кабинета в ФГИС ЕСИА или передаваться на съемных носителях.

*Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе «Консультант Плюс»*

Законопроект № 620233-7

«О внесении изменения в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Правительством РФ предложен механизм учета показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии при отсутствии общедомового прибора учета

Законопроектом во исполнение Постановления Конституционного Суда РФ от 10.07.2018 № 30-П «По делу о проверке конституционности части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзацев третьего и четвертого пункта 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов в связи с жалобой гражданина С.Н. Деминца» предлагается установить, что размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении многоквартирного дома будет рассчитываться в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов с учетом площади такого помещения и объема тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме, определенного на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета, при наличии в помещениях многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета — показаний индивидуальных и (или) общих (квартирных) и коллективного (общедомового) приборов учета, а в случае отсутствия общедомового (коллективного) прибора учета в многоквартирном доме — исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению, утверждаемого органом государственной власти субъекта РФ в порядке, установленном Правительством РФ.

Непосредственный порядок расчета размера платы будет определен Постановлением Правительства РФ.

*Внесен
Правительством РФ*

*Законопроект направлен в комитет
Государственной Думы по жилищной
политике и жилищно-коммунальному
хозяйству
10 января 2019 года*

Законопроект № 607247-7

«О внесении изменений в статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 3 Федерального закона «О государственной регистрации уставов муниципальных образований»

Законопроект направлен на сокращение сроков приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральным и региональным законодательством

В настоящее время статьей 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрено опубликование (обнародование) проекта муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

Законопроектом предлагается внести изменение в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которое позволит не публиковать проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования только в том случае, если эти изменения вносятся в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами, что позволит сократить сроки приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральным и региональным законодательством.

Статьей 2 законопроекта предлагается внести корреспондирующее изменение в пункт 3 части 4 статьи 3 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», предусматривающее, что для регистрации муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования в регистрирующий орган направляются сведения об источниках и о датах официального опубликования (обнародования) проекта муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в случае, если официальное опубликование (обнародование) проекта указанного акта предусмотрено федеральным законом.

*Внесен
Волгоградской областной Думой,
депутатами Государственной Думы*

*Законопроект направлен в комитет
Государственной Думы по федеративному
устройству и вопросам местного
самоуправления
13 декабря 2018 года*

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕГИОНАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Законопроект № 2315-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проектом закона «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее — проект Закона, Закон № 837-ПК) вносятся изменения в Закон № 837-ПК, в соответствии с которым предлагается в части 2 статьи 2 Закона № 837-ПК предусмотреть увеличение коэффициента, применяемого при определении платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с 15 % на 75%.

Проект Закона разработан в целях увеличения доходов бюджетов муниципальных образований Пермского края.

В результате перераспределения земельных участков в собственность заявителя приобретаются свободные земли (земельные участки), причем без процедуры торгов, являющейся обязательной при приобретении прав на земельные участки.

Поскольку процедура перераспределения земельных участков (частей земельных участков), предусмотренная Земельным кодексом Российской Федерации, позволяет их собственникам увеличить площадь своего земельного участка за счет земель (земельных участков) государственная собственность на которые не разграничена без процедуры торгов, проектом Закона предлагается установить единый подход как к порядку определения цены выкупа земельных участков, так и земель и (или) земельных участков в результате их перераспределения.

При имеющемся в Законе № 837-ПК положении о выкупе с 1 января 2018 г земельных участков в размере 75 % от кадастровой стоимости, полагаем целесообразным применять единый коэффициент, как при выкупе, так и при перераспределении земельных участков, так как обе процедуры (выкуп, перераспределение) приводят к одинаковым правовым последствиям — оформлению права собственности заявителей на земельные участки.

При подготовке проекта Закона изучен опыт таких субъектов РФ как Самарская область, Свердловская область, Саратовская область, Приморский край, Омская область, Оренбургская область, Тюменская область.

Анализ нормативных правовых актов данных субъектов Российской Федерации показал отсутствие аналогичного подхода, выражающегося в поэтапном увеличении размера платы за перераспределение до размеров платы при выкупе земельных участков.

В ряде субъектов Российской Федерации цена выкупа и размер платы за перераспределение изначально устанавливался равным.

Например, нормативные правовые акты Саратовской области, Самарской области.

Так, в Саратовской области установлен размер платы за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения — 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка; цена земельных участков при выкупе — 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка.

В Самарской области размер платы за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения — 50 процентов от кадастровой стоимости земельного участка; цена за выкуп — 50 процентов от кадастровой стоимости земельных участков.

В таких регионах как Оренбургская, Тюменская, Омская область, Приморский край цена выкупа и размер платы за перераспределение различны.

Так, в Оренбургской области размер платы за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения — 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка; цена земельных участков при выкупе — 60 процентов кадастровой стоимости такого земельного участка.

Нормативными правовыми актами Тюменской области размер платы за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения земельных участков; цена земельных участков при выкупе равна 17-кратному размеру ставки земельного налога за единицу площади земельного участка.

В Приморском крае размер платы при перераспределении определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения земельных участков; цена земельного участка при выкупе — 5 процентов кадастровой стоимости такого земельного участка.

Рассчитать дополнительные доходы бюджетов муниципальных образований Пермского края не представляется возможным, так как перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в частной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании заявлений граждан или юридических лиц — собственников земельных участков, то есть носит заявительный характер, определить количество возможных обращений собственников земельных участков с указанными заявлениями затруднительно, при этом различна и кадастровая стоимость земельных участков, от которой осуществляется расчет платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности в результате перераспределения.

В 2017 году в администрацию города Перми поступило 365 заявлений от физических и юридических лиц. Сумма, поступившая в бюджет города Перми за 2017 год, составила 104 421 570,00 руб. В 2018 году поступило 196 заявлений от физических, юридических лиц. Сумма, поступившая в бюджет города Перми за 5 месяцев 2018 года, составила — 12 959 807,00 руб.

При применении коэффициента в размере 75 % от кадастровой стоимости доход составил бы 522 107 850,00 руб за 2017 год, 64 799 035,00 руб. за 5 месяцев 2018 года.

Рассматривая увеличение стоимости платы при перераспределении земельных участков как увеличение экономической нагрузки на потенциальных заявителей (физических, юридических лиц), полагаем, что заявители, к земельному участку которых прилегают свободные земли (земельные участки), находятся в привилегированном положении по отношению к тем, у кого такой возможности нет, и которые вынуждены приобретать земельные участки на торгах. Предлагаемые изменения направлены на выравнивание данной ситуации.

Также в проекте Закона учтены предложения Управления Министерства юстиции РФ по Пермскому краю по приведению Закона № 837-ПК в соответствии с федеральным законодательством, на основании которых формулировки в пунктах 2, 6 статьи 1 приводятся в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с указом губернатора Пермского края от 18 февраля 2015 г. № 23 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края и экспертизе нормативных правовых актов Пермского края» в отношении проекта Закона проведена процедура оценки регулирующего воздействия, Министерством экономического развития и инвестиций Пермского края подготовлено заключение об оценке регулирующего воздействия на проект Закона, которое было рассмотрено Экспертным советом по оценке регулирующего воздействия проектов законов Пермского края и экспертизе Законов Пермского края, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвести-

ционной деятельности, решением которого рекомендовано Законодательному Собранию Пермского края, рассмотреть указанный проект Закона.

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2566-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов»

Проектом закона Пермского края предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 9 июля 2015 г. № 503-ПК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» в части включения в критерии соответствия масштабным инвестиционным проектам инвестиционных проектов, реализуемых организациями — резидентами территории опережающего социально-экономического развития (далее — ТОСЭР), создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Пермского края (моногорода).

Статус моногородов имеют 10 городских и сельских поселений Пермского края, в том числе постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2017 г. № 329 создана ТОСЭР на территории Чусовского городского поселения. Проводится работа по созданию в 2018 году ТОСЭР на территории Нытвенского городского поселения.

По состоянию на 1 октября 2018 года на территории ТОСЭР «Чусовой» осуществляют деятельность восемь организаций — резидентов ТОСЭР, которыми исполняются в полном объеме условия соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР и которыми в рамках реализации инвестиционных проектов, являющихся предметом данных соглашений, создано 191 новое рабочее место.

Проект закона Пермского края разработан в целях повышения инвестиционной привлекательности ТОСЭР, создаваемых на территории моногородов Пермского края, снижения рисков непредоставления по итогам торгов земельных участков организациям — резидентам ТОСЭР, необходимых им для реализации инвестиционных проектов.

Кроме того, проектом закона Пермского края предусматривается прекращение прав организаций на земельные участки, предоставленные в аренду без проведения торгов:

для реализации приоритетных инвестиционных проектов — в течение 30 дней со дня принятия распоряжения губернатора Пермского края о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта;

для реализации инвестиционных проектов резидентов ТОСЭР — в течение 30 дней со дня расторжения соглашения об осуществлении деятельности на ТОСЭР.

Случаи принятия решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта (банкротство, существенное нарушение условий инвестиционного соглашения, заключенного с Правительством Пермского края, неиспользование или нецелевое использование земельного участка, предоставленного в аренду без торгов, и др.) установлены Порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 6 декабря 2013 г. № 1721-п.

Соглашение об осуществлении деятельности на ТОСЭР, типовая форма которого утверждена постановлением Правительства Пермского края от 19 апреля 2017 г. № 244-п, расторгается в одностороннем порядке по требованию уполномоченного исполнительного органа государственной власти Пермского края в случаях ликвидации, прекращения деятельности путем реорганизации или банкротства организации — резидента ТОСЭР, неисполнения по итогам года более чем на 25% от определенных соглашением плановых показателей инвестиционного проекта по объему капитальных вложений и (или) по количеству созданных новых рабочих мест.

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2725-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае»

Законопроектом устанавливается административная ответственность за несоблюдение требований законодательства Пермского края о запрете движения по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения транспортных средств (самоходных машин), имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 8 Закона Пермского края от 14.11.2008 № 326-ПК «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности» (далее — Закон Пермского края от 14.11.2008 № 326-ПК) пользователям автомобильными дорогами общего пользования регионального или межмуниципального значения запрещается осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам.

В действующем законодательстве отсутствуют меры государственного принуждения, применяемые к лицам, допустившим нарушение установленного запрета, что делает норму пункта 1 части 2 статьи 8 Закона Пермского края от 14.11.2008 № 326-ПК декларативной.

Отсутствие контроля со стороны органов государственной власти за движением транспортных средств (самоходных машин) на гусеничном ходу по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения влечет: угрозу разрушения дорожного полотна в виде образования ям, откалывания краев и других повреждений, создания помех в дорожном движении, замусоривания дорог и их обочин; угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан (в случае ДТП по причине состояния дорог); приводит к увеличению затрат на ремонт и содержание дорог.

Введение административной ответственности направлено на стимулирование пользователей автомобильных дорог к соблюдению законных запретов, обеспечение сохранности автомобильных дорог в Пермском крае, поддержание безопасных условий движения, снижение затрат на ремонт и содержание автодорог, пополнение регионального бюджета.

Рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 6.13 Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае», предлагается отнести к компетенции исполнительного органа государственной власти Пермского края в области осуществления регионального государственного надзора за обеспечением сохранности автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, за пассажирскими перевозками автомобильным, железнодорожным, внутренним водным, воздушным транспортом (пригородное и межмуниципальное сообщение), за перевозками легковым такси.

Размер административной ответственности за несоблюдение требований законодательства Пермского края о запрете движения по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения транспортных средств (самоходных машин), имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам, рассчитывался, исходя из степени возможного причинения вреда гражданам, юридическим лицам, а также с учетом того обстоятельства, что совершение правонарушения связано с источником повышенной опасности (использованием транспортных средств).

Законопроект распространяет свое действие на лиц, использующих автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения.

Закон вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2646-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае»

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае» подготовлен в целях реализации предоставленных субъектам Российской Федерации федеральным законодательством полномочий в сфере капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

По состоянию на 24.09.2018 региональная программа капитального ремонта 2015 — 2017 гг. выполнена только на 67 % в 379 многоквартирных домах (далее также — МКД), включенных в краткосрочные планы на 2015 — 2017 гг., в нарушение требований программы и планов ремонтные работы до настоящего времени не проведены.

На основании п. 2 ч. 1 ст. 167 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства Пермского края от 18.07.2014 № 645-п определен Порядок утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов (далее — Порядок).

Муниципальные образования должны направлять утвержденные муниципальные краткосрочные планы в срок до 1 июня года, предшествующего первому году реализации муниципального краткосрочного плана на соответствующие годы, в Региональную службу по тарифам Пермского края (п. 6 Порядка), на основании которых формируется сводный региональный краткосрочный план (п. 7 Порядка).

Непредоставление либо несвоевременное предоставление органами местного самоуправления муниципальных краткосрочных планов в адрес РСТ края в свою очередь влияет на сроки формирования (актуализации) региональной программы капитального ремонта и в конечном итоге отражается на сроках ее реализации.

Так, в результате несвоевременного предоставления органами местного самоуправления своих краткосрочных планов, региональный краткосрочный план на 2018 — 2020 гг. утвержден РСТ края только 13.11.2017, т.е. почти на пять месяцев позднее срока, установленного ч. 3 ст. 15 Закона № 304 — ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края».

Введение административной ответственности за нарушение органами местного самоуправления порядка утверждения краткосрочных муниципальных планов реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов должно привести к своевременному утверждению регионального краткосрочного плана реализации региональной программы капремонта.

Кроме того, существенное значение для формирования (актуализации) Программы капремонта имеют данные мониторинга технического состояния многоквартирных домов, включенных в нее.

Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2014 № 289-п, фактически не работает. Предоставляемые в рамках его исполнения сведения не могут быть использованы для формирования (актуализации) Программы.

Так, горрайпрокурорами в 2016 — 2018 гг. в деятельности управляющих организаций, органов местного самоуправления вскрыт ряд нарушений при исполнении ими обязанностей по надлежащему проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов. В результате некачественной подготовки муниципальных планов капитального ремонта, сформированных на основании недостоверных данных фактического состояния домов, потребовалось исключение свыше 1200 домов из региональной программы, что в свою очередь повлекло увеличение временных затрат РСТ края на ее последующую актуализацию и, соответственно, способствовало срыву сроков ее реализации.

Например, прокуратурой Верещагинского района выявлено, что многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Верещагино, ул. К. Маркса, 6а и ул. Свердлова, 3, включены в краткосрочный план реализации региональной программы на основании данных, полученных посредством телефонной связи в отсутствие подтверждающих документов.

Введение административной ответственности за непроведение либо некачественное проведение мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края, в целях установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах будет способствовать эффективности реализации программы капитального ремонта.

В связи с этим проект Закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае» направлен на совершенствование деятельности органов местного самоуправления в сфере капитального ремонта многоквартирных домов.

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2704-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в отдельные законы Пермского края»

Проект Закона Пермского края «О внесении изменений в отдельные законы Пермского края» подготовлен в целях приведения Законов Пермского края от 11.05.2011 № 766-ПК «О выборах депутатов Законодательного Собрания Пермского края», от 09.11.2009 № 525-ПК «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Пермском крае», от 14.08.2007 № 86-ПК «О местном референдуме в Пермском крае», от 29.11.2012 № 118-ПК «О референдуме Пермского края» (далее — Законы Пермского края) в соответствии с Федеральными законами от 09.03.2016 № 66-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о выборах и референдумах и иные законодательные акты Российской Федерации», от 01.06.2017 № 104-ФЗ «О внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 05.02.2018 № 1-ФЗ «О внесении изменений в статью 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статью 42 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», от 03.07.2018 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее Федеральный закон).

Проектом закона предлагается внести следующие изменения и дополнения в Законы Пермского края:

— изменения, касающиеся введения заявительного порядка голосования граждан при проведении выборов депутатов Законодательного Собрания Пермского края, проведении референдума Пермского края и отмены возможности применения открепительных удостоверений. Федеральный законодатель предусмотрел возможность применения на региональных выборах, референдуме заявительного порядка голосования, согласно которому гражданин, обладающий активным избирательным правом, который будет находиться в день голосования вне места своего жительства, вправе подать в избирательную комиссию заявление о включении в список избирателей, по месту своего нахождения на удобном для него избирательном участке. Введение такого порядка подразумевает отмену применения открепительных удостоверений. Отмена открепительных удостоверений влечет за собой исключение из протокола об итогах голосования и результатах выборов соответствующих строк о работе с открепительными удостоверениями;

— расширение перечня субъектов, которые имеют право назначить наблюдателей на избирательные участки, а именно такое право предоставлено субъектам общественного контроля, указанным в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

— другие изменения.

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2618-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменения в часть 2 статьи 3 Закона Пермского края «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к информации, объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур Пермского края»

Законопроект вносится с целью приведения Закона Пермского края от 04 апреля 2016 г. № 627-ПК «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к информации, объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур Пермского края» в соответствие федеральному закону от 29.12.2017 № 477-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Данный законопроект определяет порядок бесплатной парковки транспортных средств инвалидов. Уточняется, что специальным автотранспортным средством считаются транспортные средства, управляемые инвалидами I, II групп, а также — III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортные средства, перевозящие таких инвалидов и детей-инвалидов; при этом на указанных транспортных средствах должен устанавливаться опознавательный знак «Инвалид».

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 2353-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О развитии добровольчества (волонтерства) в Пермском крае»

Данный законопроект разработан в целях приведения Закона Пермского края «О развитии добровольчества (волонтерства) в Пермском крае» в соответствие с Федеральным законом от 05.02.2018 № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)».

Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования

Законопроект № 3115-18/07

24 января 2019 года Законодательным Собранием Пермского края в двух чтениях принят закон Пермского края «О признании утратившими силу отдельных Законов Пермской области, Пермского края в сфере земельных отношений»

Проектом закона предлагается признать утратившими силу:

Закон Пермской области от 28 ноября 2005 г. № 2718-608 «О предоставлении информации о возможном изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд»;

Закон Пермского края от 1 апреля 2009 г. № 399-ПК «О распространении действия Закона Пермской области «О предоставлении информации о возможном изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд» на территорию Пермского края»;

Закон Пермского края от 5 ноября 2009 г. № 518-ПК «О внесении изменений в Закон Пермской области «О предоставлении информации о возможном изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд» в связи с признанием, утратившим силу пункта 4 статьи 31 Земельного кодекса РФ (далее — Земельный кодекс), в соответствии с которым приняты данные законы, и установлением Земельным кодексом иного порядка предоставления информации при изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования